

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор ООО «ЖЭУ пос. Старь»

_____ Г.А. Ткачев

« ___ » _____ 201__г.

План работ, относящихся к текущему ремонту на 2013 год.

АДРЕС: п. Старь, ул. Рябка дом 8

№ п/п	Наименование работ/услуг	единицы измерений	объем	материалы		Примерные период выполнения	Примечания
				наименование	объем		
1	2	3	4	5	6	7	
1. Фундаменты							
1.1.	Ремонт штукатурки цоколя отдельными местами	м ²	6	раствор	0,2 м ³	июль	
1.2.	Окраска цоколя акриловой краской за 2 раза	м ²	207	Краска для цоколей	72 кг.	июль	
1.3.	Бетонная отмостка толщиной 30 мм.	м ²	126	бетон	3,7 м ³	июль	
1.4.							
2. Стены и фасады							
2.1.	Масляная окраска газовых труб на фасаде	м ²	22,5	Эмаль желтая	4,5 кг	июль	
2.2.							
3. Перекрытия							
3.1.							
4. Крыши							
4.1.							
4.2.							
4.3. Оконные и дверные заполнения							
4.4.							
5. Балконы, крыльца, зонты-козырьки							
5.1.	Устройство металлических отливов на козырьках над входами в подъезды.	м/п	16,4	Лист оцинкованный	4,9 м ²	июнь	
5.2.	Покрытие козырьков линоукромом в один слой	м ²	8	линоукром	9,2 м ²	июнь	
6. Печи							
6.1.							

7. Внутренняя отделка						
7.1.	Ремонт штукатурки стен в подъезде № 1	м ²	5,5	раствор	0,14 м ³	февраль
7.2.	Шпатлевка стен отдельными местами	м ²	5,5	шпатлевка	1,6 кг	февраль
7.3.	Масляная окраска стен (2 раза), окон, лестничных ограждений, тамбурных дверных блоков.	м ²	153	Эмаль ПФ 115	37 кг	февраль
7.4.	Клеевая окраска стен и потолков в подъездах	м ²	120	Мел	8 кг	февраль
7.5.	Цементная стяжка т. 30 мм полов на лестничных клетках	м ²	4	раствор	0,08 м ³	февраль
8. Центральное отопление						
8.1.	Замена кранов шаровых БЗ на стояках отопления	шт	4	Кран шаровый БЗ д. 20	4 шт	июль
8.2.	Демонтаж кранов на радиаторах отопления кв. 60	шт	3			июль
9. Водоотведение, холодное и горячее водоснабжение						
9.1.	Замена крана п/п д. 40 на стояке ХВС подъезд 4	шт	1	Кран шаровый п/п д. 40	1 шт	июль
10. Электроснабжение и электротехнические устройства						
10.1.	Установка запорного устройства на электрощиты в подъездах	шт	20			ноябрь
11. Вентиляция						
11.1.						
12. Внешнее благоустройство, придомовая территория						
12.1.	Изготовление и установка скамеек около подъездов	шт	3	Доска т. 50 мм	0,18 м ³	июнь
13. Прочее						
13.1.						

Исполнитель:

Начальник ремонтного участка

ООО «ЖЭУ пос. Старь»

М.Н. Тимошенкова