

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор ООО «ЖЭУ пос. Старь»

_____ Г.А. Ткачев

« ___ » _____ 201__г.

План работ, относящихся к текущему ремонту на 2013 год.

АДРЕС: п. Старь, ул. Рябка дом 10

№ п/п	Наименование работ/услуг	единицы измерений	объем	материалы		Примерные период выполнения	Примечания
				наименование	объем		
1	2	3	4	5	6	7	
1. Фундаменты							
1.1.	Ремонт штукатурки цоколя отдельными местами	м ²	5	раствор	0,15 м ³	август	
1.2.	Окраска цоколя акриловой краской за 2 раза	м ²	165	Краска для цоколей	57 кг.	август	
1.3.	Бетонная отмостка толщиной 30 мм.	м ²	127	бетон	3,8 м ³	июль	
1.4.	Штукатурка стен входов в подвал	м ²	5	раствор	0,12 м ³	июль	
1.5.	Обшивка дверных полотен входов в подвал	м ²	3,6	Лист металлический	3,7 м ²	май	
2. Стены и фасады							
2.1.	Масляная окраска газовых труб на фасаде	м ²	17,5	Эмаль желтая	3,5 кг	август	
2.2.							
3. Перекрытия							
3.1.							
4. Крыши							
4.1.	Ремонт шиферной кровли отдельными местами	м ²	4,8	Шифер	3 листа	июль	автовышка
4.2. Оконные и дверные заполнения							
4.3.							
5. Балконы, крыльца, зонты-козырьки							
5.1.	Устройство металлических отливов на козырьках над входами в подъезды.	м/п	16,4	Лист оцинкованный	4,9 м ²	июль	
5.2.	Покрытие козырьков линохромом в один слой	м ²	8	линохром	9,2 м ²	июль	
6. Печи							
6.1.							

7. Внутренняя отделка						
7.1.	Ремонт штукатурки стен в подъезде № 1,3,4	м ²	12	раствор	0,3 м ³	март
7.2.	Шпатлевка стен отдельными местами	м ²	12	шпатлевка	3,6 кг	март
7.3.	Масляная окраска стен (2 раза), окон, лестничных ограждений, тамбурных дверных блоков.	м ²	425	Эмаль ПФ 115	103,6 кг	март
7.4.	Клеевая окраска стен и потолков в подъездах	м ²	325	Мел	24 кг	март
7.5.	Цементная стяжка т. 30 мм полов на лестничных клетках	м ²	8	раствор	0,2 м ³	март
8. Центральное отопление						
8.1.	Установка кранов Маевского на радиаторы отопления кв. № 34,56	шт	7	Кран Маевского д. 10	7 шт	июль
8.2.	Замена кранов шаровых БЗ на лежаках отопления в подвальном помещении д. 15, д. 20	шт	9	Кран шаровый БЗ д. 15 Кран шаровый БЗ д.20	6 шт 3 шт	июль июль
8.3.	Замена задвижки в узле управления системы отопления д. 80	шт	1	Задвижка д. 80	1 шт	июль
8.4.	Установка грязевиков в системе отопления	шт	2	Грязевик д. 100	2 шт	июль
9. Водоотведение, холодное и горячее водоснабжение						
9.1.						
10. Электроснабжение и электротехнические устройства						
10.1.	Установка запорного устройства на электрощиты в подъездах	шт	20		20	ноябрь
11. Вентиляция						
11.1.						
12. Внешнее благоустройство, придомовая территория						
12.1.	Изготовление и установка скамеек около подъездов	шт	3	Доска т. 50 мм	0,18 м ³	июнь
13. Прочее						
13.1.						

Исполнитель:

Начальник ремонтного участка

ООО «ЖЭУ пос. Старь»

М.Н. Тимошенкова