

**ОТЧЕТ по ул. РЯБКА д.1 находящийся в управлении ООО "ЖЭУ пос. Старь" за 2021год**

Остаток денежных средств на 01.01.2021 -198500,21

Получено доходов по услугам данным ООО "РИРЦ" за 2021г 137744,4 руб

Общие затраты за 2021 год 151523,21

Остаток денежных средств на 01.01.2022 -212279,02

Дебиторская задолженность населения на 01.01.2022г по ул.Рябка, д.1 512031,57

в т.ч. Долг населения за жилищные услуги 185722,33

и в т.ч. Долг КУ населения 326309,24

**1 Работы(услуги)по управлению МКД**

|                     | январь         | февраль        | март           | апрель         | май            | июнь          | июль          | август         | сентябрь       | октябрь        | ноябрь         | декабрь       | ИТОГО           |
|---------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|-----------------|
| 1 зарплата          | 3796,39        | 3919,96        | 3804,03        | 3987,33        | 4143,64        | 4086,44       | 4075,08       | 4547,75        | 4087,84        | 3768,96        | 4143,27        | 4166,9        | 48527,59        |
| 2 налоги            | 132,55         | 11,06          | 174,83         | 810,34         | 11,06          | 113,35        | 365,03        | 11,06          | 11,06          | 387,75         | 11,06          | 11,06         | 2050,21         |
| 3 транспорт. услуги | 0              | 0              | 0              | 0              | 27,36          | 27,36         | 0             | 0              | 0              | 0              | 0              | 0             | 54,72           |
| 4 услуги банка      | 4,01           | 63,8           | 64,4           | 65,6           | 65             | 64,88         | 65,85         | 65,48          | 65,36          | 65             | 63,8           | 125,39        | 778,57          |
| 5 услуги связи      | 34,55          | 42,33          | 35,02          | 36,03          | 40,36          | 35,27         | 36,55         | 38,64          | 35,39          | 39,15          | 36,41          | 44,15         | 453,85          |
| 6 материалы         | 0              | 0              | 0              | 0              | 184,38         | 0             | 62,71         | 0              | 0              | 0              | 0              | 0             | 247,09          |
| 7 аренда помещения  | 228,46         | 356,99         | 299,75         | 282,4          | 262,67         | 228,46        | 228,46        | 228,46         | 228,46         | 228,46         | 228,46         | 324,08        | 3125,11         |
| 8 услуги РИРЦ       | 416,82         | 418,67         | 429,03         | 433,77         | 433,44         | 431,59        | 466,62        | 462,36         | 437,87         | 464,22         | 431,76         | 430,62        | 5256,77         |
| 9 прочие услуги     | 140,21         | 224,01         | 112,59         | 98,09          | 268,12         | 91,38         | 106,8         | 90,99          | 235,48         | 126,38         | 217,05         | 111,59        | 1822,69         |
| Усл.поставщикам     |                |                |                |                |                |               |               |                |                |                |                |               |                 |
| 10 ком.ресурсов     | 1035,87        | 842,94         | 1225,48        | 1782,9         | 907,52         | 535,87        | 958,3         | 1399,78        | 720,99         | 1242,65        | 1688,98        | 777,91        | 13119,19        |
| <b>ИТОГО</b>        | <b>5788,86</b> | <b>5879,76</b> | <b>6145,13</b> | <b>7496,46</b> | <b>6343,55</b> | <b>5614,6</b> | <b>6365,4</b> | <b>6844,52</b> | <b>5822,45</b> | <b>6322,57</b> | <b>6820,79</b> | <b>5991,7</b> | <b>75435,79</b> |

**2 Работы по сод-нию и ремонту конструктив.элементов(нес. конст)МКД**

|                                     | январь        | февраль       | март          | апрель        | май           | июнь          | июль          | август        | сентябрь      | октябрь       | ноябрь        | декабрь       | ИТОГО          |
|-------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| затраты на конс-ные элементы:ремонт |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                |
| 1 кровли,фасадов                    | 343,83        | 343,83        | 142,15        |               | 74,93         |               |               |               | 193,7         |               | 280,94        | 245,48        | 1624,86        |
| затраты на диспетчера               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                |
| 2 и кладовщика                      | 512,42        | 428,74        | 408,2         | 412,23        | 408,2         | 426,78        | 411,93        | 322,75        | 408,19        | 408,19        | 435,03        | 408,19        | 4990,85        |
| <b>ИТОГО</b>                        | <b>856,25</b> | <b>772,57</b> | <b>550,35</b> | <b>412,23</b> | <b>483,13</b> | <b>426,78</b> | <b>411,93</b> | <b>322,75</b> | <b>601,89</b> | <b>408,19</b> | <b>715,97</b> | <b>653,67</b> | <b>6615,71</b> |

3 Работы по сод-нию и ремонту оборудования и систем инж.тех.обеспечения,вход. в состав об-го имущества в МКД

|   | январь        | февраль        | март           | апрель        | май           | июнь          | июль           | август         | сентябрь       | октябрь        | ноябрь         | декабрь        | ИТОГО           |
|---|---------------|----------------|----------------|---------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|
| эксп-ция внутр. инж. сетей:работы,аварии,т.ех.осмотры | 1234,11       | 1617,57        | 1068,75        | 401,15        | 881,22        | 508,57        | 4152,58        | 1377,81        | 1085,13        | 1120,98        | 1412,32        | 1269,28        | 16129,47        |
| эксп-ция элек-го оборудования                         | 98,09         | 98,09          | 98,09          | 98,09         | 126,98        | 98,09         | 98,09          | 56,18          | 80,26          | 92,49          | 71,61          | 65,99          | 1082,05         |
| <b>итого</b>  | <b>1332,2</b> | <b>1715,66</b> | <b>1166,84</b> | <b>499,24</b> | <b>1008,2</b> | <b>606,66</b> | <b>4250,67</b> | <b>1433,99</b> | <b>1165,39</b> | <b>1213,47</b> | <b>1483,93</b> | <b>1335,27</b> | <b>17211,52</b> |

4 Работы по сод-нию помещений,входящих в состав об-го имущества в МКД

|                     | январь | февраль | март  | апрель | май    | июнь   | июль   | август | сентябрь | октябрь | ноябрь  | декабрь | ИТОГО    |
|---------------------|--------|---------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|---------|---------|---------|----------|
| 1 санитарная уборка | 816,73 | 811,02  | 849,5 | 823,58 | 811,02 | 733,78 | 661,94 | 818,18 | 817,52   | 811,02  | 1613,76 | 820,08  | 10388,13 |

5 Работы по сод-нию и ремонту систем внутридомового газового оборудования

|                            | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | ИТОГО   |
|----------------------------|--------|---------|------|--------|-----|------|------|--------|----------|---------|--------|---------|---------|
| обслуживание 1 газопровода |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         | 6301,64 |

6 Работы по сод-нию зем-го участка с элементами озеленения и благ-ва,иными об-ми

|                              | январь         | февраль        | март           | апрель         | май            | июнь          | июль           | август      | сентябрь       | октябрь        | ноябрь         | декабрь        | ИТОГО           |
|------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|-------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|
| благ-во придомовой 1 тер-рии |                | 14,62          |                | 12,48          | 224,07         | 283,06        |                |             |                | 2,76           |                | 2,55           | 539,54          |
| уборка придомовой 2 тер-рии  | 3340,16        | 2854,84        | 2854,84        | 2945,81        | 2854,84        | 2854,84       | 2866,44        | 2862        | 2947,17        | 2917,91        | 2868,13        | 2863,9         | 35030,88        |
| <b>итого</b>                 | <b>3340,16</b> | <b>2869,46</b> | <b>2854,84</b> | <b>2958,29</b> | <b>3078,91</b> | <b>3137,9</b> | <b>2866,44</b> | <b>2862</b> | <b>2947,17</b> | <b>2920,67</b> | <b>2868,13</b> | <b>2866,45</b> | <b>35570,42</b> |

|                       |                |                 |                 |                |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                  |
|-----------------------|----------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|
| <b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b> | <b>12134,2</b> | <b>12048,47</b> | <b>11566,66</b> | <b>12189,8</b> | <b>18026,45</b> | <b>10519,72</b> | <b>14956,38</b> | <b>12281,44</b> | <b>11354,42</b> | <b>11675,92</b> | <b>13502,58</b> | <b>11667,17</b> | <b>151523,21</b> |
|-----------------------|----------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|

Директор ООО "ЖЭУ пос. Старь"

А.Г. Ткачев

Главный бухгалтер

Е.Л. Ильюшина

